



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2023/23

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.02.2023

KONU: Revizyon Uygulama İmar Planı İtirazları

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Ocak** ayı olağan toplantısının **12.01.2023** tarihli ilk birleşiminde **44.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına 3. askı sürecinde yapılan itirazların görüşülmesi talebine ilişkin **06.01.2023** tarihli ve **222949** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altınordu İlçesinde hazırlanan, 1. Etap olarak kabul edilen UİP-52003979 plan işlem numaralı ve 2. Etap olarak kabul edilen UİP-52182534 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarının 27.09.2022-26.10.2022 tarihleri arasında yapılan 3. askı sürecinde 7 adet itiraz dilekçesi Altınordu Belediye Meclisinin 07.12.2022 tarihli ve 2022/87 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Komisyonumuzca; bahse konu 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planlarının 3. askı ilan sürecinin tamamlanması ve İlçe Belediyesi'nin değerlendirmesi ile gelen 7 adet itiraz dilekçesi değerlendirilmiş olup **itirazların reddi uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye